

CARLOS TEJEDOR 1400 - HAEDO

EMPRENDIMIENTO INMOBILIARIO







SEGURIDAD

Reja y alarma perimetral
Sistema de apertura con tarjeta magnética y control de acceso
Sistema de Portero Visor y Circuito Cerrado de Video
Portones de acceso vehicular con sistema de control codificado
Preinstalación para alarma individual en cada departamento



PREVENCIÓN

Instalación de grupo electrógeno
Detector de fuga de gas en cocinas de departamentos
Luz de emergencia en espacios comunes
Pararrayos y balizamiento en azotea



EFICIENCIA ENERGÉTICA

Preinstalación de paneles solares en azotea para espacios comunes
Preinstalación para colector de agua caliente sanitaria en azotea
Muros de frente atérmicos
Carpintería de doble vidrio hermético
Iluminación led en espacios comunes
Sistema de riego automático en espacios comunes



CONFORT

Ascensores con variador de velocidad y puertas automáticas
Caldera individual de doble servicio con calefacción por radiadores
Cocheras en planta baja y subsuelo con sus paradas de ascensor
Parrilla individual en terraza balcón
Divisiones entre departamentos con muros macizos



MANTENIMIENTO

Materiales en los frentes de nulo mantenimiento
Barandas de balcón de aluminio anodizado y vidrio de seguridad
Mampostería exterior con revestimiento texturado y ladrillo visto
Cielorrasos y parapetos de balcon en hormigón visto



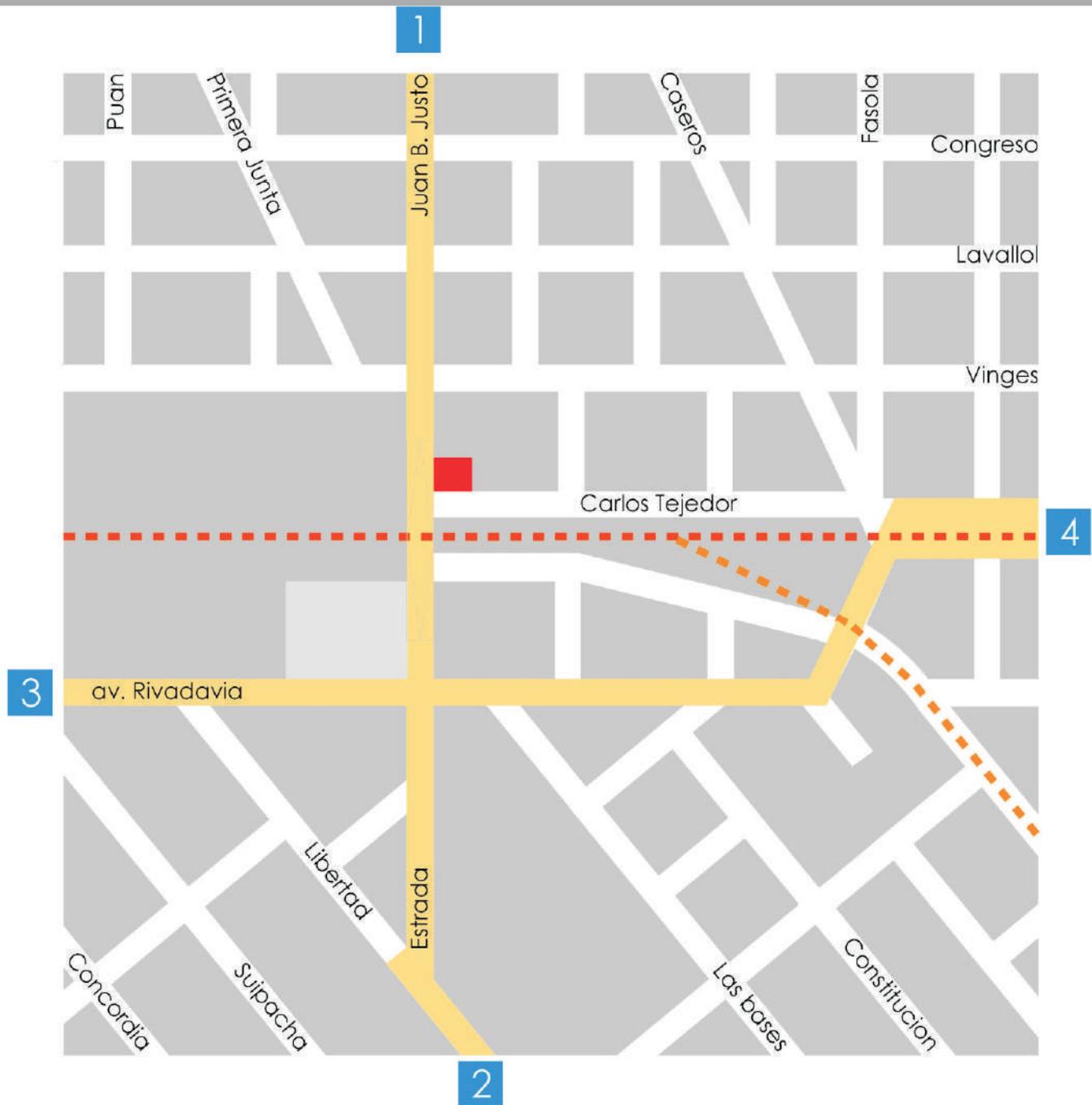


VERONICA
ESPINOSA









 edificio CARLOS TEJEDOR 1493

 FFCC Sarmiento (soterramiento)

 a Acceso Oeste

 a San Justo

 U G C

 línea ferrocarril Roca

 a Morón

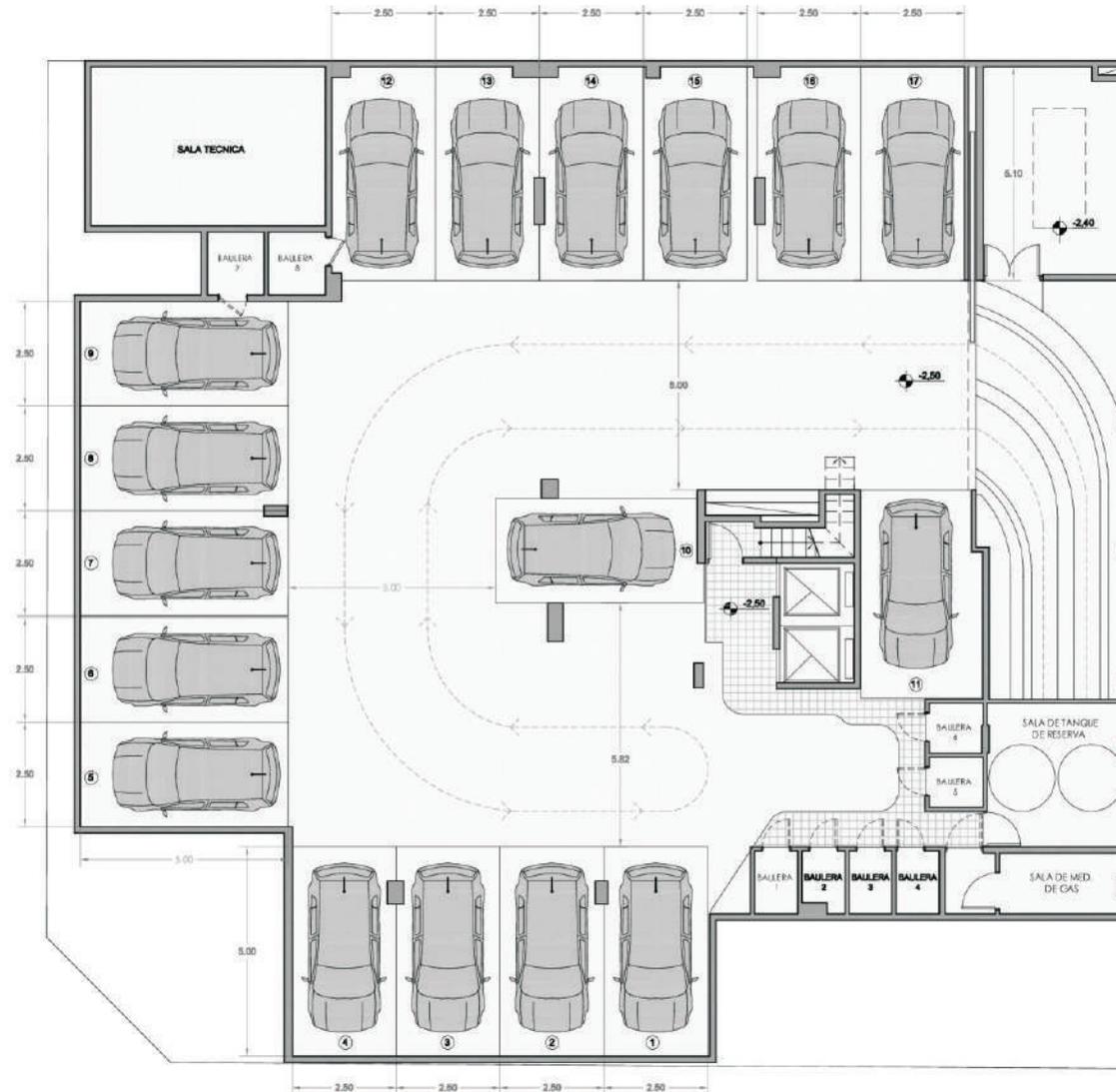
 a Ramos Mejía

El edificio se ubica en una situación urbana privilegiada ya que conjuga, el acceso directo a la Autopista Acceso Oeste y la cercanía al Centro Comercial de Haedo con las características de un barrio residencial consolidado.

CARLOS TEJEDOR 1400 - HAEDO

EMPRENDIMIENTO INMOBILIARIO

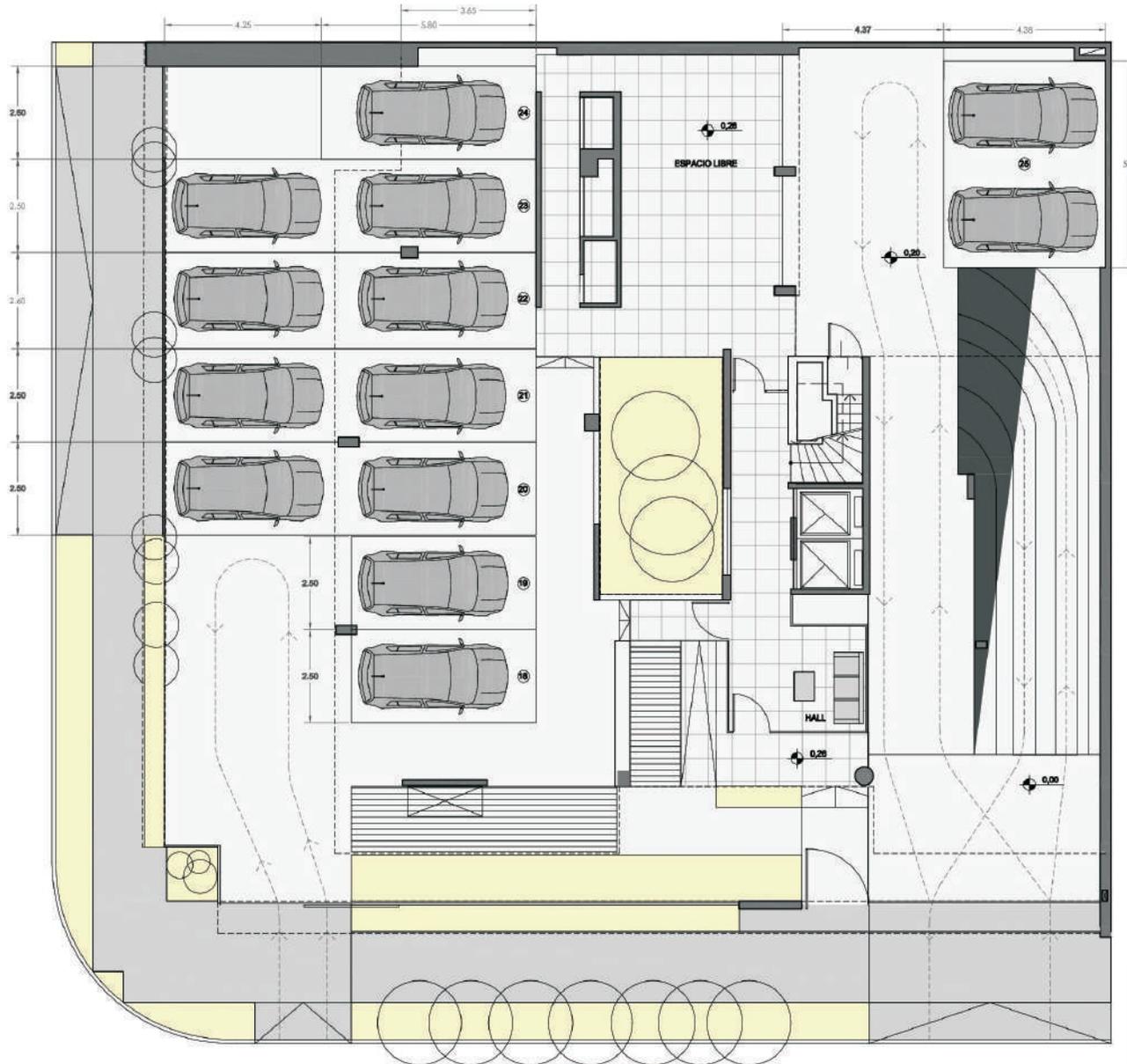
SUBSUELO



CARLOS TEJEDOR 1400 - HAEDO

EMPRENDIMIENTO INMOBILIARIO

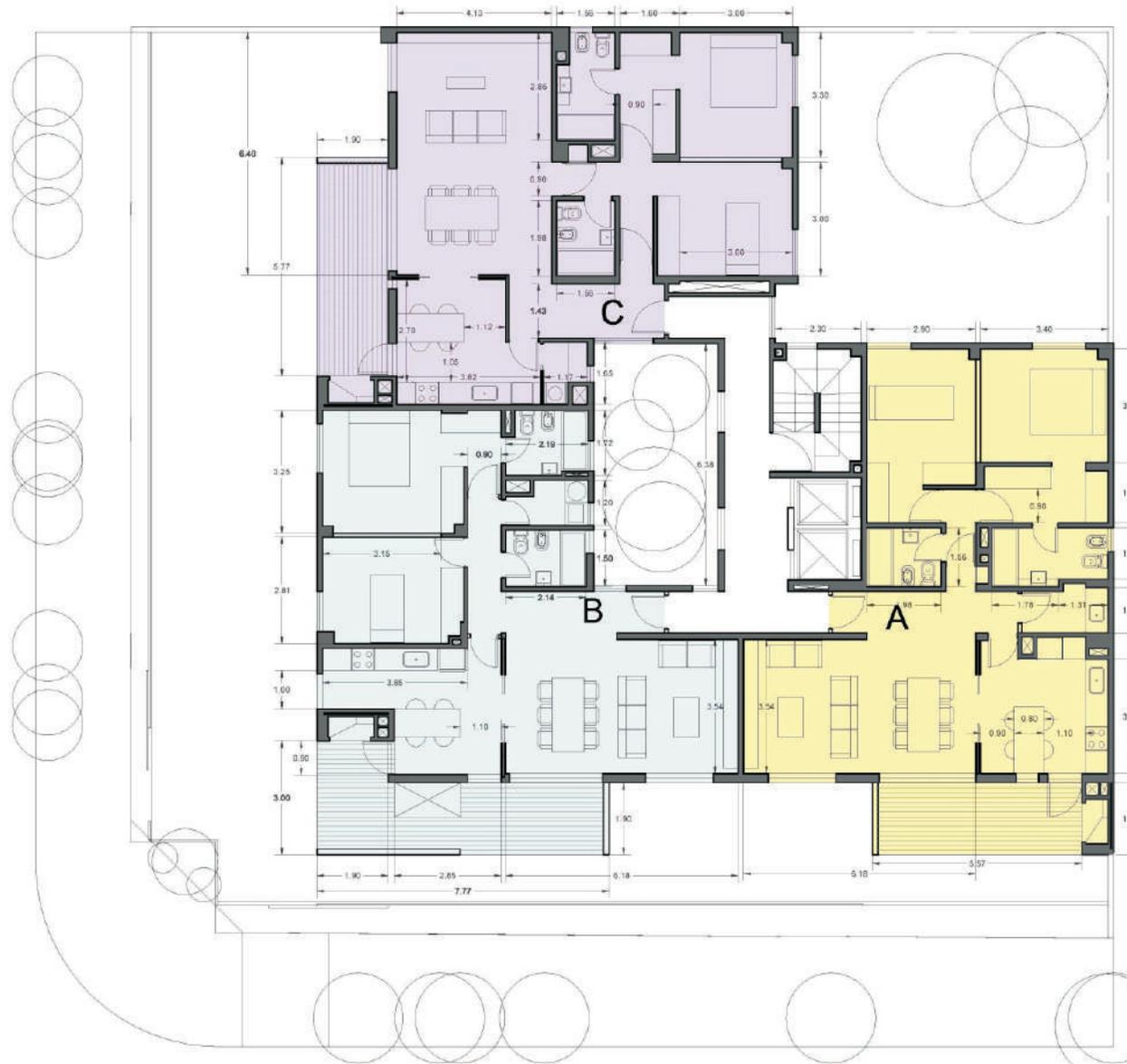
PLANTA BAJA



CARLOS TEJEDOR 1400 - HAEDO

EMPRENDIMIENTO INMOBILIARIO

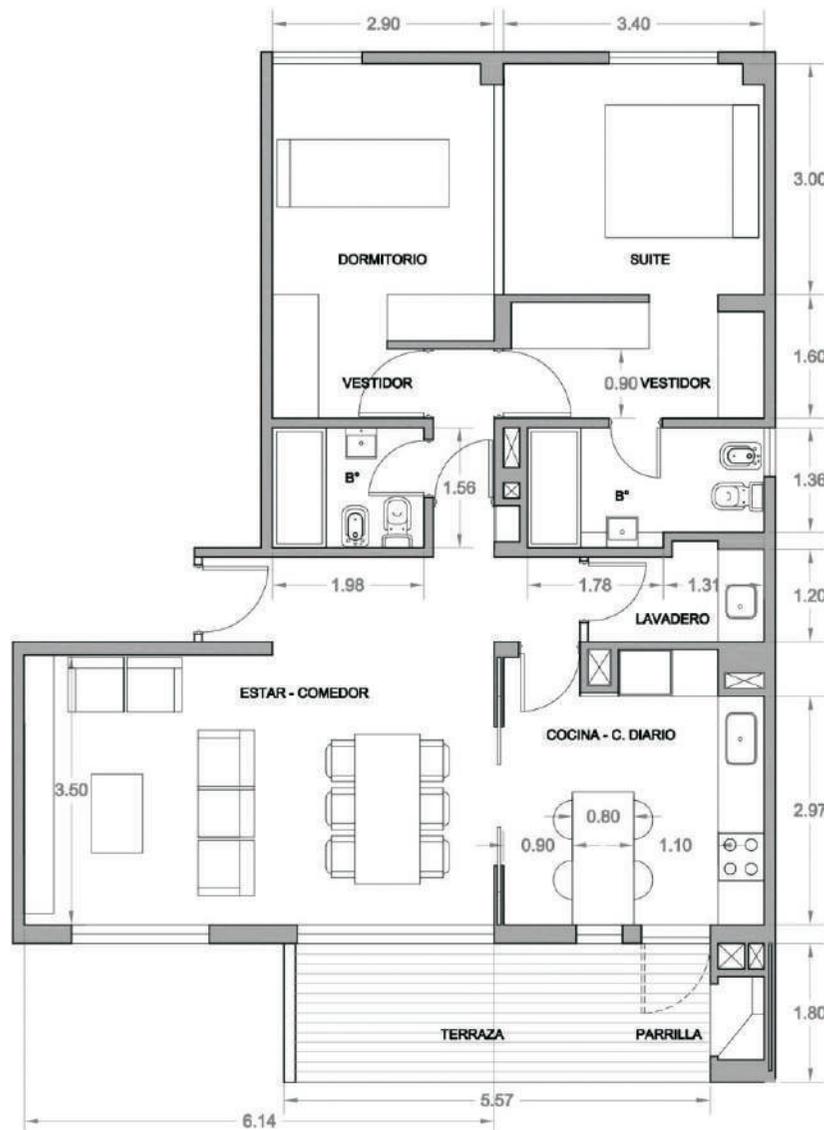
PLANTA TIPO



CARLOS TEJEDOR 1400 - HAEDO

EMPRENDIMIENTO INMOBILIARIO

UNIDAD A



A

Superficie : 96 m²

CARLOS TEJEDOR 1400 - HAEDO

EMPRENDIMIENTO INMOBILIARIO

UNIDAD B



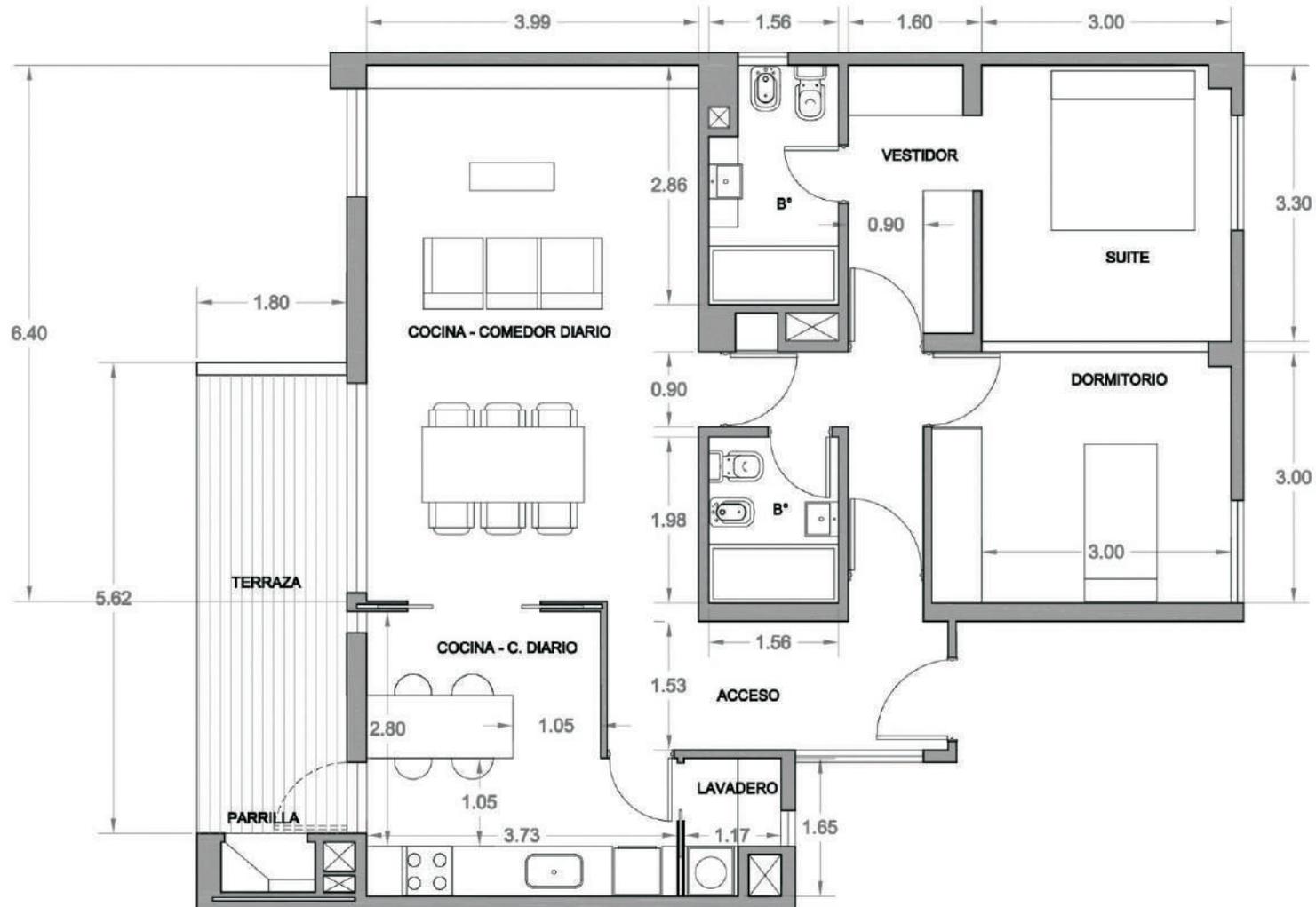
B

Superficie : 95 m²

CARLOS TEJEDOR 1400 - HAEDO

EMPRENDIMIENTO INMOBILIARIO

UNIDAD C



Superficie : 99 m²

COMERCIALIZA



www.veronicaespinosa.com.ar

Morón. Buenos Aires. | +54 11 4645-1277

Las medidas son indicativas y podrán ser modificadas según ajustes posteriores del proyecto / Las imágenes son de carácter ilustrativo y no constituyen parte de un documento legal relacionado con esta propiedad / El mobiliario corresponde a una sugerencia de equipamiento y no está incluido en el precio del departamento/ Las características generales pueden ser modificadas durante la construcción, respetando la calidad de los materiales.

